



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

**PRIDno-2026-180**

**Määräalan ostaminen kiinteistöstä Lehtola 609-410-9-44 Sunniemen kylästä**

Teknisen toimialan maapolitiikan toimintayksikkö on hankkinut kaupungin omistukseen maa#alueita Sunniemen alueelta.

Kaupunki on tehnyt ostotarjouksen kiinteistön Lehtola 609#410#9#44 määräalasta, ja maanomistaja on hyväksynyt tarjouksen.

**Päätöksen peruste**

Porin Sunniemessä sijaitsevan kiinteistön Lehtola 609-410-9-44 omistajien kanssa on neuvoteltu noin 3 671 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan ostamisesta Porin kaupungille. Määräala on merkitty kauppakirjan liitteenä olevaan sopimuskarttaan punaisella rajauksella.

Kaupunki on antanut myyjille kirjallisen ostotarjouksen 7 342 euroa (2 €/m<sup>2</sup>), jonka myyjät ovat hyväksyneet. Hinta noudattaa Sunniemen alueen raakamaan hintatasoa.

Määräalan hankinta on kaupungille tärkeä asemakaavan toteutumiseksi ja erityisesti Harjunpäänjoen alaosan ja Sunniemen vesitaloushankkeen mahdollistamiseksi. Hankinta täydentää kaupungin maanomistusta alueella ja tukee maapoliittisen ohjelman toteutusta sekä edistää alueen asemakaavan toteutumista.

Kuluvan vuoden talousarviossa on osoitettu 1 500 000 euron määräraha kiinteän omaisuuden ostoihin, joten kaupan toteutumiseen on käytettävissä riittävä määräraha.

**Toimivallan peruste:**

Teknisen toimialan toimintasäännön 5 §:n nojalla tonttipäällikkö päättää maa-alueiden ostamisesta enintään 60 000 euron määrään asti.

**Päätös**

Päätän, että Porin kaupunki ostaa Jari ja Mira Hirsimäeltä noin 3 671 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan kiinteistöstä Lehtola 609-410-9-44, oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin 7 342 euron kauppahinnalla.

**Tiedoksi**

Myyjä, Tiina Pikkusaari, Jenni Huttu, Maria Huhtamäki, Heidi Niiniviita, Hannu Lammi, infrayksikön päällikkö, TEK toimialajohtaja, teknisen lautakunnan puheenjohtaja

**Allekirjoitus**

Elisa Laine, tonttipäällikkö, tekninen toimiala, maapolitiikan toimintayksikkö

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 27.05.2026.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 62

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*14.4.2026 alkaen oikaisuvaatimus on toimitettava fyysisesti tai postitse Porin kaupungin kirjaamoon viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitettava oikaisuvaatimus voidaan toimittaa viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.*

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.